

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору аренды земельного участка от 23.09.2019 г. №799-03/19

регистрационный номер 1038-03/22 от 24.06.22 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Александровский муниципальный район Владимирской области, в лице председателя Пожилова Максима Валерьевича, действующего на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Александровский муниципальный район Владимирской области, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования Александровский муниципальный район Владимирской области от 25.11.2021 г. № 123, распоряжения администрации Александровского района Владимирской области от 17.04.2020 г. № 57рк, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Эврика» (далее ООО СЗ «Эврика») место нахождения: Россия, Владимирская область, город Александров, улица Институтская, дом 6, корпус 1, офис 12, ИНН 3301033245, ОГРН 1153339000121, дата гос. регистрации: 06.02.2015 г., наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Владимира, в лице Генерального директора Общества Бойнова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ.

1. Внести следующие изменения в договор аренды от 23.09.2019 г. №799-03/19 и изложить пункт 1.1 договора в следующей редакции: «1.1 Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельные участки из земель населенных пунктов:

- с кадастровым номером № 33:17:000702:3021, общей площадью 4445 кв.м., расположение: Владимирская область, район Александровский, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Гагарина, примерно в 400 м по направлению на восток от дома 23 (далее - Участок), разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- с кадастровым номером № 33:17:000702:3022, общей площадью 53 кв.м., расположение: Владимирская область, район Александровский, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Гагарина, примерно в 400 м по направлению на восток от дома 23 (далее - Участок), разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- с кадастровым номером № 33:17:000702:3023, общей площадью 86 кв.м., расположение: Владимирская область, район Александровский, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Гагарина, примерно в 400 м по направлению на восток от дома 23 (далее - Участок), разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- с кадастровым номером № 33:17:000702:3024, общей площадью 3076 кв.м., расположение: Владимирская область, район Александровский, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Гагарина, примерно в 400 м по направлению на восток от дома 23 (далее - Участок), разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- с кадастровым номером № 33:17:000702:3025, общей площадью 3465 кв.м., расположение: Владимирская область, район Александровский, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Гагарина, примерно в 400 м по направлению на восток от дома 23 (далее - Участок), разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- с кадастровым номером № 33:17:000702:3026, общей площадью 2648 кв.м., расположение: Владимирская область, район Александровский, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Гагарина, примерно в 400 м по направлению на восток от дома 23 (далее -

Участок), разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровых паспортах Участков».

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка №799-03/19 от 23.09.2019г., подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области

3. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Юридический адрес:

Юридический адрес:

601600 Владимирская область, г. Александров,
ул. Казарменный переулок, д.3

Владимирская область, г. Александров,
улица Институтская, дом 6, корпус 1, оф. 12

ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР



М.В. Пожилов

(подпись)



А.А. Бойнов

(подпись)